



1 **ATA DA 51ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DO MUNICÍPIO -----**

2 Ao primeiro dia do mês de outubro de dois mil e dezoito, às dezenove horas e quinze
3 minutos, no Auditório do Gabinete, foi realizada a 51ª Reunião Ordinária do Conselho do
4 Município de Bauru, CMB. Estiveram presentes e assinaram a lista de presença os
5 seguintes membros por segmento da sociedade: **A) REPRESENTANTES DO PODER**
6 **PÚBLICO:** Natasha Lamônica (Suplente, PMB – SEPLAN); Danielle Poglitsch Roza Amaro
7 (Titular, PMB - SEPLAN); Perola Motta Zanotto (Titular, PMB – OBRAS); Lilian Felipe
8 Moreira (Suplente, PMB – SEBES), Rafael Nunes Rosalin (Suplente, PMB – SMDE);
9 Osvaldo José Pedro (Titular, PMB – DAE); Márcio Rogério M. Teixeira (EMDURB,
10 Suplente), Maria José Majô Jandreice (Titular, PMB – GABINETE). **B) REPRESENTANTES**
11 **DAS UNIVERSIDADES, ENTIDADES DE CLASSE E ONG's:** Tatiana Ribeiro de Carvalho
12 (1º Suplente – UNIVERSIDADE); Luiz Daré Neto (Titular – IES – FEB/UNESP); Maria Izabel
13 Merino de Medeiros (2º Suplente – IES – APTA); Giovanna Gândara Gai (Titular - AOB);
14 Alfredo Neme Neto (Titular – ASSENAG); Ângelo Joaquina Neto (Titular – SINDUSCON);
15 Rodrigo Riad Said (1º Suplente - SECOVI). **C) REPRESENTANTES DA COMUNIDADE -**
16 **SETORES URBANOS:** Alfredo Cirne Moreira (Titular, Setor 1); Emilio Alfredo Moreira
17 Viegas (1º Suplente, Setor 1); José de Souza Lopes Junior (2º Suplente, Setor 1); Johny
18 Lancaster Calépsio de Castro (2º Suplente, Setor 3); Osvaldy Martins (Titular, Setor 4); José
19 Fernando Redondo Mendes (2º Suplente, Setor 5); Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi (Titular,
20 Setor 6); Waldir Caso (Titular, Setor 8); Reinaldo José Reche (Titular, Setor 11); Gustavo
21 Gandara Gai (Titular, Setor 12); **SETORES RURAIS:** Vilmar Antonio Berton (1º Suplente –
22 Bacia Hid. do Córrego Água Parada). **D) CONVIDADOS:** Natália Pereira Gonçalves (MRV
23 Engenharia); Jucelino Rodrigues Junior (MRV Engenharia). **E) JUSTIFICARAM AUSÊNCIA:**
24 Letícia Rocco Kirchner (Titular PMB, Seplan), Marcio Antônio Tonim Colim (Titular – IAB);
25 Fernando César Pegorin (Titular – SECOVI); Tania Kamimura Maceri (1º Suplente, Setor
26 12); Nilton Carlos Pollice Scudeller (1º Titular – Bacia Hid. do Córrego Água Parada);
27 Edmilson Queiroz Dias (Titular, UNESP). **1) PALAVRA DO PRESIDENTE – a)** O Presidente
28 comunicou a sua participação na audiência pública referente ao Empreendimento da
29 Empresa MRV Engenharia e Participações S/A, Residenciais Bela França e Bela Grécia,
30 realizada em 04/09/2018 o qual será apresentado nesta reunião. **b)** O Presidente comunicou
31 sobre a participação na audiência pública que apresentou o projeto das marginais da
32 Rodovia Marechal Rondon, realizada em 11/09/2018; **c)** O Presidente prestou informações
33 por meio da leitura do ofício resposta da EMDURB, acerca da sugestão do Conselho do
34 Município na implantação de estacionamento rotativo no entorno de edifícios públicos, polos
35 geradores de tráfego. O representante Conselheiro da EMDURB, Sr. Márcio Teixeira
36 acrescentou dizendo que em breve haverá plataforma digital para os estacionamentos
37 rotativos; que o sistema em questão vem sendo desenvolvido. **d)** Raeder comunicou que no
38 dia 18/09/2018 participou da reunião de empresários afetados pelas obras das marginais da
39 Rodovia Mal. Rondon na empresa Sardinha Truck Center; **f)** Raeder informou ainda a
40 solicitação realizada por ele aos representantes da concessionária Via Rondon para que
41 fosse apresentado o projeto das marginais da Rodovia Mal. Rondon de forma detalhada ao
42 CMB do qual foi realizado por meio de uma Reunião Extraordinária e teve participação dos
43 empresários, moradores e demais representantes da comunidade interessados. **e)**
44 Comunicou ainda que o Promotor de Habitação e Urbanismo, Dr. Henrique Varonez, foi
45 convidado a ministrar uma palestra no Conselho do Município, sendo que o convite foi
46 aceito, devendo a reunião extraordinária para tal finalidade ocorrer em 10/10/2018, por
47 adequação de agenda do Sr. Promotor, em breve a Pauta deverá ser encaminhada
48 confirmando a data. **2 - Eleição do cargo de Vice-Presidente do Conselho do Município**
49 **de Bauru –** Raeder perguntou aos presentes se havia interessados no cargo supracitados



50 e, não havendo manifestação, passou para a próxima pauta afirmando que esta deverá
51 retornar no próximo mês. **3 - Apresentação e deliberação sobre Estudo de Impacto de**
52 **Vizinhança dos Empreendimentos Bela França e Bela Grécia, da MRV Engenharia e**
53 **Participações S/A, Processo n.º 51.479/2018** – Raeder passou a palavra à representante
54 da MRV, Natália, que apresentou o EIV dos empreendimentos supracitados. Em seguida
55 abriu a palavra aos Conselheiros que tiraram suas dúvidas, o Sr. Fernando Redondo
56 solicitou que fosse mais detalhada a apresentação, onde Raeder esclareceu que, conforme
57 afirmado diversas vezes, as Audiências completas dos EIVs ocorrem por região da cidade,
58 onde todos os conselheiros são convidados a participar e que nas reuniões ordinárias do
59 CMB não há tempo hábil para a apresentação completa. Raeder lembrou ainda aos
60 conselheiros que uma das brigas como Presidente foi quanto à alteração dos horários das
61 Audiências para o período da noite obrigatoriamente para que todos pudessem participar o
62 que não vem ocorrendo. Portanto, todos devem estar atentos aos convites que sempre são
63 encaminhados ao CMB, caso queiram participar da Audiência completa. Em seguida Raeder
64 leu as considerações da Câmara Técnica e, após dúvidas e sugestões devidamente
65 encaminhadas e esclarecidas, tendo em vista algumas observações encaminhadas pela
66 Câmara de análise de processos quanto a destinações de contrapartida a materiais
67 permanentes da EMDURB, Raeder encaminhou duas propostas à plenária: 1) As mitigações
68 destinadas à Educação e Saúde deverão ser aplicadas no entorno do empreendimento, a
69 qual foi aprovada pela maioria, reprovada por quatro conselheiros e solicitado registro por
70 Danielle Amaro e Natasha Lamônica. 2) Votado o EIV apresentado nesta pauta, este foi
71 aprovado por unanimidade. Finalizada a pauta, Natasha pediu a palavra para informar que o
72 AVCB (Bombeiro) da Faculdade Anhanguera foi encaminhado ao Presidente do CMB para
73 ciência de todos, após discussões o presidente e Natasha concordaram que, se o assunto
74 não estiver resolvido até o dia 15 de novembro do presente ano, ele deverá retornar ao CMB
75 para demais providências. Findos os trabalhos às 20h50 a reunião foi encerrada pelo
76 Presidente que agradeceu a presença de todos. Eu, Danielle Poglitsch Roza Amaro, lavrei a
77 presente ata que segue assinada por mim e pelos demais representantes da Diretoria
78 Executiva do CMB.

79

80

81

82

83

84 **Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi**

85 Presidente

86

87

88 **Alfredo Cirne Moreira**

89 1º Secretário

90

91

92 **Isabel Aiko Takamatsu**

93 2º Secretário

94

95

96 **Danielle Poglitsch Roza Amaro**

97 Secretaria Executiva

98



1 **ATA DA 51ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DO MUNICÍPIO -----**

2 Ao primeiro dia do mês de outubro de dois mil e dezoito, às dezenove horas e quinze
3 minutos, no Auditório do Gabinete, foi realizada a 51ª Reunião Ordinária do Conselho do
4 Município de Bauru, CMB. Estiveram presentes e assinaram a lista de presença os
5 seguintes membros por segmento da sociedade: **A) REPRESENTANTES DO PODER**
6 **PÚBLICO:** Natasha Lamônica (Suplente, PMB – SEPLAN); Danielle Poglitsch Roza Amaro
7 (Titular, PMB - SEPLAN); Perola Motta Zanotto (Titular, PMB – OBRAS); Lilian Felipe
8 Moreira (Suplente, PMB – SEBES), Rafael Nunes Rosalin (Suplente, PMB – SMDE);
9 Osvaldo José Pedro (Titular, PMB – DAE); Márcio Rogério M. Teixeira (EMDURB,
10 Suplente), Maria José Majô Jandreice (Titular, PMB – GABINETE). **B) REPRESENTANTES**
11 **DAS UNIVERSIDADES, ENTIDADES DE CLASSE E ONG's:** Tatiana Ribeiro de Carvalho
12 (1º Suplente – UNIVERSIDADE); Luiz Daré Neto (Titular – IES – FEB/UNESP); Maria Izabel
13 Merino de Medeiros (2º Suplente – IES – APTA); Giovanna Gândara Gai (Titular - AOB);
14 Alfredo Neme Neto (Titular – ASSENAG); Ângelo Joaquina Neto (Titular – SINDUSCON);
15 Rodrigo Riad Said (1º Suplente - SECOVI). **C) REPRESENTANTES DA COMUNIDADE -**
16 **SETORES URBANOS:** Alfredo Cirne Moreira (Titular, Setor 1); Emilio Alfredo Moreira
17 Viegas (1º Suplente, Setor 1); José de Souza Lopes Junior (2º Suplente, Setor 1); Johny
18 Lancaster Calépsio de Castro (2º Suplente, Setor 3); Osvaldy Martins (Titular, Setor 4); José
19 Fernando Redondo Mendes (2º Suplente, Setor 5); Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi (Titular,
20 Setor 6); Waldir Caso (Titular, Setor 8); Reinaldo José Reche (Titular, Setor 11); Gustavo
21 Gandara Gai (Titular, Setor 12); **SETORES RURAIS:** Vilmar Antonio Berton (1º Suplente –
22 Bacia Hid. do Córrego Água Parada). **D) CONVIDADOS:** Natália Pereira Gonçalves (MRV
23 Engenharia); Jucelino Rodrigues Junior (MRV Engenharia). **E) JUSTIFICARAM AUSÊNCIA:**
24 Letícia Rocco Kirchner (Titular PMB, Seplan), Marcio Antônio Tonim Colim (Titular – IAB);
25 Fernando César Pegorin (Titular – SECOVI); Tania Kamimura Maceri (1º Suplente, Setor
26 12); Nilton Carlos Pollice Scudeller (1º Titular – Bacia Hid. do Córrego Água Parada);
27 Edmilson Queiroz Dias (Titular, UNESP). **1) PALAVRA DO PRESIDENTE – a)** O Presidente
28 comunicou a sua participação na audiência pública referente ao Empreendimento da
29 Empresa MRV Engenharia e Participações S/A, Residenciais Bela França e Bela Grécia,
30 realizada em 04/09/2018 o qual será apresentado nesta reunião. **b)** O Presidente comunicou
31 sobre a participação na audiência pública que apresentou o projeto das marginais da
32 Rodovia Marechal Rondon, realizada em 11/09/2018; **c)** O Presidente prestou informações
33 por meio da leitura do ofício resposta da EMDURB, acerca da sugestão do Conselho do
34 Município na implantação de estacionamento rotativo no entorno de edifícios públicos, polos
35 geradores de tráfego. O representante Conselheiro da EMDURB, Sr. Márcio Teixeira
36 acrescentou dizendo que em breve haverá plataforma digital para os estacionamentos
37 rotativos; que o sistema em questão vem sendo desenvolvido. **d)** Raeder comunicou que no
38 dia 18/09/2018 participou da reunião de empresários afetados pelas obras das marginais da
39 Rodovia Mal. Rondon na empresa Sardinha Truck Center; **f)** Raeder informou ainda a
40 solicitação realizada por ele aos representantes da concessionária Via Rondon para que
41 fosse apresentado o projeto das marginais da Rodovia Mal. Rondon de forma detalhada ao
42 CMB do qual foi realizado por meio de uma Reunião Extraordinária e teve participação dos
43 empresários, moradores e demais representantes da comunidade interessados. **e)**
44 Comunicou ainda que o Promotor de Habitação e Urbanismo, Dr. Henrique Varonez, foi
45 convidado a ministrar uma palestra no Conselho do Município, sendo que o convite foi
46 aceito, devendo a reunião extraordinária para tal finalidade ocorrer em 10/10/2018, por
47 adequação de agenda do Sr. Promotor, em breve a Pauta deverá ser encaminhada
48 confirmando a data. **2 - Eleição do cargo de Vice-Presidente do Conselho do Município**
49 **de Bauru –** Raeder perguntou aos presentes se havia interessados no cargo supracitados



50 e, não havendo manifestação, passou para a próxima pauta afirmando que esta deverá
51 retornar no próximo mês. **3 - Apresentação e deliberação sobre Estudo de Impacto de**
52 **Vizinhança dos Empreendimentos Bela França e Bela Grécia, da MRV Engenharia e**
53 **Participações S/A, Processo n.º 51.479/2018** – Raeder passou a palavra à representante
54 da MRV, Natália, que apresentou o EIV dos empreendimentos supracitados. Em seguida
55 abriu a palavra aos Conselheiros que tiraram suas dúvidas, o Sr. Fernando Redondo
56 solicitou que fosse mais detalhada a apresentação, onde Raeder esclareceu que, conforme
57 afirmado diversas vezes, as Audiências completas dos EIVs ocorrem por região da cidade,
58 onde todos os conselheiros são convidados a participar e que nas reuniões ordinárias do
59 CMB não há tempo hábil para a apresentação completa. Raeder lembrou ainda aos
60 conselheiros que uma das brigas como Presidente foi quanto à alteração dos horários das
61 Audiências para o período da noite obrigatoriamente para que todos pudessem participar o
62 que não vem ocorrendo. Portanto, todos devem estar atentos aos convites que sempre são
63 encaminhados ao CMB, caso queiram participar da Audiência completa. Em seguida Raeder
64 leu as considerações da Câmara Técnica e, após dúvidas e sugestões devidamente
65 encaminhadas e esclarecidas, tendo em vista algumas observações encaminhadas pela
66 Câmara de análise de processos quanto a destinações de contrapartida a materiais
67 permanentes da EMDURB, Raeder encaminhou duas propostas à plenária: 1) As mitigações
68 destinadas à Educação e Saúde deverão ser aplicadas no entorno do empreendimento, a
69 qual foi aprovada pela maioria, reprovada por quatro conselheiros e solicitado registro por
70 Danielle Amaro e Natasha Lamônica. 2) Votado o EIV apresentado nesta pauta, este foi
71 aprovado por unanimidade. Finalizada a pauta, Natasha pediu a palavra para informar que o
72 AVCB (Bombeiro) da Faculdade Anhanguera foi encaminhado ao Presidente do CMB para
73 ciência de todos, após discussões o presidente e Natasha concordaram que, se o assunto
74 não estiver resolvido até o dia 15 de novembro do presente ano, ele deverá retornar ao CMB
75 para demais providências. Findos os trabalhos às 20h50 a reunião foi encerrada pelo
76 Presidente que agradeceu a presença de todos. Eu, Danielle Poglitsch Roza Amaro, lavrei a
77 presente ata que segue assinada por mim e pelos demais representantes da Diretoria
78 Executiva do CMB.

79

80

81

82

83

84 **Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi**

85 Presidente

86

87

88 **Alfredo Cirne Moreira**

89 1º Secretário

90

91

92 **Isabel Aiko Takamatsu**

93 2º Secretário

94

95

96 **Danielle Poglitsch Roza Amaro**

97 Secretaria Executiva

98